



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33941

экз. № 1

Открытое акционерное общество
«Садовые Кварталы»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
_____полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7704698391, ОГРН 5087746029840,
почтовый адрес: 119048, г. Москва, ул. Усачева,
дом 11
_____его почтовый индекс и адрес,
_____адрес электронной почты)

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

Дата « 23 » марта 2017 г.

N 77-210000-014224-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс в городском квартале № 473 района Хамовники города Москвы. 3-я очередь строительства участок № 5 квартал № 5 (корпуса жилой застройки №№ 5.1., 5.2.)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-5433-16 от 28.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0005010:1011; 77:01:0005010:3090; 77:01:0005010:3091; 77:01:0005010:3096

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-210000-019284; RU77-210000-017209; RU77-210000-017270; RU77-210000-017213 выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	27238,52
	Объем (куб. м):	123549,23
	Количество этажей (шт.):	1-2-12-15+ техчердак+1подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2426,35
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 142; Площадь квартир общая (кв.м.): 16647,52; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 81; Мест для хранения мотоциклов (мест): 12; Площадь помещений БКТ (кв.м): 331,91; Площадь кафе (кв.м): 356,21; Площадь помещений ДОУ (кв.м): 1439,65
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, район Хамовники, ул. Усачева, вл. 11
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «**23**» **марта 2019**

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« **23** » **марта 2019** г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до « **23** » **марта 2019** г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« **23** » **марта 2019** г.

М.П.

РС№ 0028152