



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № **24446**

экз. № 1

Кому: **Открытое акционерное общество "Садовые Кварталы"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))

119048 Москва Усачева дом 11,
тел. 8-495-755-88-87

ИНН/КПП 7704698391/770401001

(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU77210000-007641

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает: **строительство** объекта капитального строительства

многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал 2 (корпуса жилой застройки №№ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 со встроенно-пристроенными помещениями центральной зоны) и фонтан

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь жилых корпусов (кв.м):	30430,0 27940,0	Площадь участка (га):	8,808	(в т.ч. уч. под кв. № 2 -1,06) 1,105	Количество этажей:	1-2-12-16 1-2-11-14 +3 подз.ур. +2 подз.ур. + чердак + акс. уст. кровля	Верхняя отметка (м):	80,6 56,42
Объем жилых корпусов (куб.м):	147680,0 106380,0	в том числе подземной части (куб.м):	54350,0	34590,0	Площадь квартир общая (кв.м):	10640,0 13950,0	Количество квартир (шт.):	61 114
Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.):		Удельная стоимость площади (тыс. руб.):			Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (кв.м):		- жилых корпусов:	1150,0 1330,0
					- центральной зоны:		2980,0 3380,0	4080,0
					Площадь подземной части центральной зоны (кв.м):		4490,0 149	144
					Количество машиномест в квартале 2 (шт.):		3780,0	
					Площадь зеркала воды фонтана (кв.м):			

Заместитель председателя *Исправленную версию* **А.Б. Пирогов**

описание этапа строительства/реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства/реконструкции) **Москва, ЦАО, район Хамовники, Усачева улица, вл. 11**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **«16» сентября 2017 г.**

Заместитель председателя **А.Б. Пирогов**
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«16» января 2013 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.



PCN0014734