



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru  
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 24446

экз. № 2

Кому: Открытое акционерное общество "Садовые Кварталы"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))

119048 Москва Усачева дом 11,  
тел. 8-495-755-88-87

ИНН/КПП 7704698391/770401001

(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№ RU77210000-007642**

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

**строительство объекта капитального строительства многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал 3 (корпуса жилой застройки №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9) и часть подземной парковки центральной зоны**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь жилых корпусов (кв.м):	100570,0 -99620,0	Площадь участка (га):	8,808	Количество этажей:	2-6-11-13-14 +3 подзур.	Верхняя отметка (м):	57,60
			<small>(в т.ч. уч. под кв. № 3 - 2,5)</small>				

Объем жилых корпусов (куб.м):	496710,0	в том числе подземной части (куб.м):	142560,0	Площадь квартир общая (кв.м):	41500,0	Количество квартир (шт.):	315	Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения жилых корпусов (кв.м):	4750,0	в т.ч. ДОУ -	1210,0	Площадь подземной части центральной зоны (кв.м):	3700,0	Количество машиномест (шт.):	784	в т.ч. в квартале 3 - в центральной зоне -	85
-------------------------------	----------	--------------------------------------	----------	-------------------------------	---------	---------------------------	-----	--	--------	--------------	--------	--	--------	------------------------------	-----	--	----

Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.):	-	Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):	-
--	---	--	---

краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства (реконструкции)

расположенного по адресу: **Москва, ЦАО, район Хамовники, Усачёва улица, вл. 11**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **« 16 » сентября 2017 г.**

Заместитель председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**« 16 » января 20 13 г.**

М.П.

(подпись)

**А.Б. Пирогов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» декабря 2018 г.

Замешаев  
и председателе

А. Б. Пирогов

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Действие настоящего разрешения  
Верховой  
замешаев и председателе  
15 января 2018г.



до 29 декабря 2018г.

В. В. Благов

Получил по завершению Козлов Андрей Петрович

18.01.2018г.

PCN0014731