



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 24446

экз. № 1

Кому: **Открытое акционерное общество "Садовые Кварталы"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))

119048 Москва Усачева дом 11,
тел. 8-495-755-88-87

ИНН/КПП 7704698391/770401001

(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU77210000-007642

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает: строительство объекта капитального строительства

многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал 3 (корпуса жилой застройки №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9) и часть подземной парковки центральной зоны

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь жилых корпусов (кв.м):	<i>100570,0</i> 99620,0	Площадь участка (га):	8,808	Количество этажей:	2-6-11-13-14 +3 подз.ур.	Берхняя отметка (м):	57,60
			<small>(в т.ч. уч. под кв. № 3 – 2,5)</small>				

Объем жилых корпусов (куб.м):	<i>419090,0</i> 406710,0	в том числе подземной части (куб.м):	<i>154940,0</i> 142560,0	Площадь квартир общая (кв.м):	41500,0	Количество квартир (шт.):	315	Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения жилых корпусов (кв.м):	5020,0	в т.ч. ДОУ -	1210,0	Площадь подземной части центральной зоны (кв.м):	3700,0	Количество машиномест (шт.):	794	в т.ч. в квартале -	699	в центральной зоне -	85
-------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	----------------	---------------------------	------------	--	---------------	--------------	---------------	--	---------------	------------------------------	------------	---------------------	------------	----------------------	-----------

Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.):	-	Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):	-
---	----------	--	----------

краткие проектные характеристики,

описание этапов строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции

расположенного по адресу: **Москва, ЦАО, район Хамовники, Усачева улица, вл. 11**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. и кадастровый адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **« 16 » сентября 2017 г.**

Заместитель председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » января 20 13 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(шифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» сентября 2017 г.

*Заместитель
и.о. председателя*

А. Б. Пурков

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



*Действие настоящего разрешения и.о. председателя
Терновой
заместителя и.о. председателя
15 января 2017.*



*до 29 июня 2017.
В. В. Белкин*

*Действие настоящего разрешения
Заместитель и.о. председателя
29 июня 2017.*



*до 30 сентября 2017
А. Б. Пурков*

PCN0014732